

## Chargé d'études h/f – Financement des professionnels de l'immobilier - Paris

Banque commerciale dépendant d'un des principaux groupes bancaires de la place, nous sommes un des premiers acteurs du financement de la promotion immobilière et intervenons également dans le financement des marchands de biens ainsi que des investisseurs professionnels.

Nous finançons principalement l'immobilier résidentiel mais également les opérations de bureaux ainsi que l'immobilier commercial.

Poste basé à Paris – CDI

### Mission

En relation avec le Directeur d'Agence et le Chargé d'Affaires concerné, au sein d'une équipe d'une quinzaine de personnes, vous êtes chargé :

- d'étudier des demandes de financement court terme (promotion immobilière, opérations marchand de biens) ou long terme (investisseurs professionnels) sous l'ensemble de leurs aspects financiers (étude des bilans prévisionnels, des plannings de trésorerie,...), juridiques (analyse des permis de construire, des promesses de vente,...) et commerciaux (réalisation d'analyses de marché, analyse d'expertises,...) en vue de préparer les dossiers de présentation comité ;
- de notifier les accords de crédit,
- d'assurer la mise en place des concours, le cas échéant en rédigeant la documentation juridique ;
- d'assurer le suivi des opérations financées (suivi des règlements, respect du budget prévisionnel, déroulement de la commercialisation, visite de chantier afin de vérifier l'avancement technique) ;

### Profil

- Jeune diplômé Bac + 5 ou 1<sup>ère</sup> expérience, Master 2 en Droit Immobilier, Master 2 Finance parcours Management de l'Immobilier, ICH, ESC ;...
- Goût du travail en équipe, aptitudes relationnelles ;
- Organisation et rigueur ;
- Maîtrise des outils informatiques EXCEL, WORD,...
- La maîtrise de l'Anglais serait appréciée sans être pour autant indispensable.

### Contact

cedric.lemee@becm.fr